

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Карповки реки наб. д. 20

Общая площадь дома (м2): 3951,7
 Год постройки: 1900
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 894 835,35 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 50284,04 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	21 449,01	178 891,23	178 891,23	166 695,90		57 516,14	121 375,09
Содержание общ. имущ. МКД		333 483,43	333 483,43	310 670,24		357 184,84	-23 701,41
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	66 160,44	
					Транспортные расходы	9 913,81	
					Аварийное обслуживание	42 522,12	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	5 492,21	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 643,44	
					Трубоочистные работы	1 055,18	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	36 400,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	13 497,85	
					Уборка лестничных клеток	36 261,03	
					Вывоз твердых бытовых отходов	118 791,26	
					Накладные расходы	25 447,50	
Уборка и сан.очистка земельного участка		45 427,04	45 427,04	42 330,63		70 758,39	-25 331,35
Эксплуатация коллективных ПУ		20 163,26	-7 778,34	6 599,41	произведен перерасчет по эксплуатации ПУ ТЭ с августа 2011 г.	13 369,52	-21 147,86
Содержание и ремонт ПЗУ		18 117,75	18 117,75	16 737,17		18 176,40	-58,65
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		19 458,72	19 719,86	18 368,91		16 830,06	2 889,80
Управление многоквартирным домом		41 552,98	41 552,98	38 716,51		48 948,13	-7 395,15
ИТОГО по дому		657 094,41	629 413,95	600 118,77		582 783,48	46 630,47
Полная задолженность дома по квартплате							894 835,35

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.